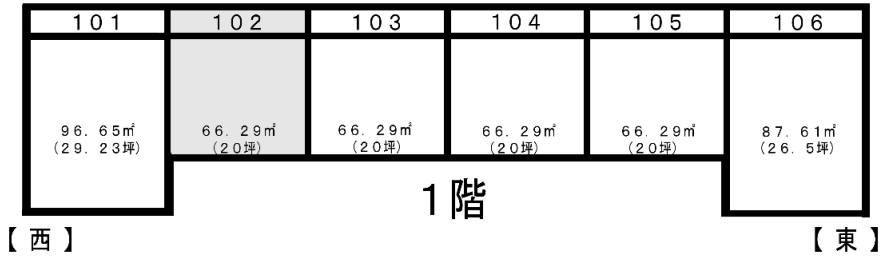
クリーンピア夢前川　102 号室　店舗

山陽電鉄線　夢前川駅　徒歩1分



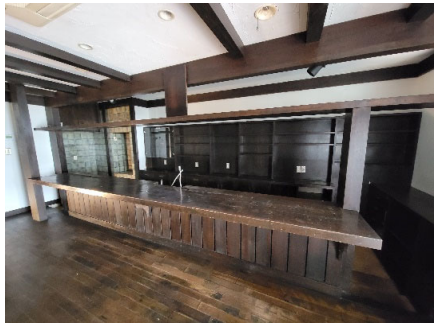
☆飲食店あと　居抜物件

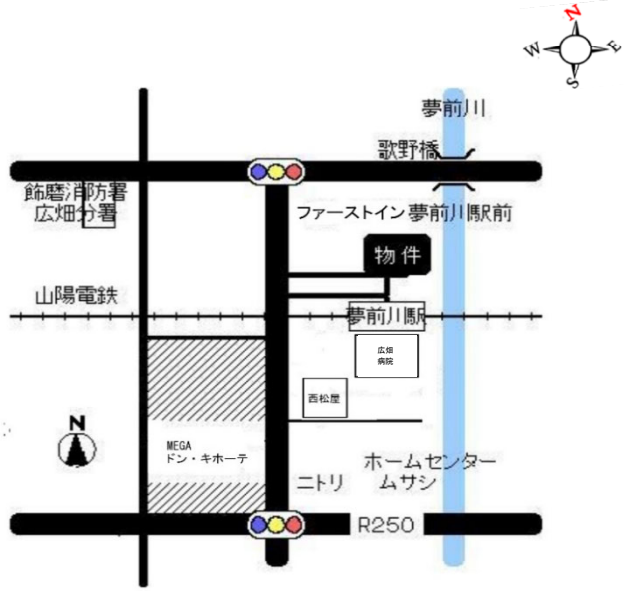
☆山陽電線 夢前川駅から徒歩１分♪











種別	店舗					
所在地	姫路市広畑区東新町3丁目146-10					
賃料	132,000円（税抜120,000円　消費税12,000円）					
共益費	込み					
駐車場	隣接7，700円/1台（3台まで契約可能）					
敷金	1ヶ月					
礼金	2カ月					
自治会費	700円／月					
火災保険	（2年間）要加入					
保証会社	賃貸保証システム要加入（保証人有　50%　・　保証人なし　100%）					
専有面積	66．29㎡（20坪）					
間取り	—					
構造	鉄筋コンクリート造　9階建　1階					
築年月日	昭和59年　10月					
ベランダ	—	総戸数	9戸			
入居時期	即時					
現況	空室					
学校区						
設備	電気	○	風呂	—	エレベーター	—
	ガス	都市G	シャワー	—	コンロ	—
	水道	○	衛星放送	—	冷蔵庫	—
	トイレ	水洗	冷暖房設備	○	給湯	○
	駐輪場	—				
備考	NTT・ケイオプティコム光配線導入済 ペット飼育不可 ※現況優先					

abix　株式会社アビックス

TEL（079）238-0123　FAX(079）238-2291

（社）兵庫県宅建業協会会員　宅建免許　知事（9）第450633号

〒671-1116　姫路市広畑区正門通4丁目3番地3

仲介手数料	1カ月+消費税
貸主	阿比野建設(株)
管理会社	(株)アビックス
広告掲載	可
A　D	1ヶ月