さくらコーポアビックス　305 号室　1K　山陽電鉄線　広畑駅　徒歩3分

駅近物件

OK

☆姫路ケーブルテレビ（WINK）の建物専用Wi-Fi
インターネット設備付きですのでインターネット無料です♪

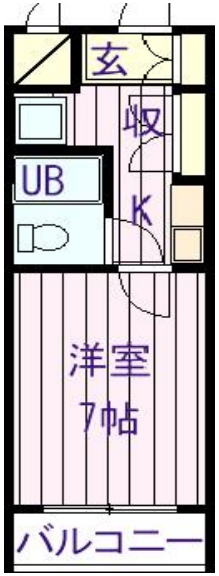
ペット可住戸
（小型犬・猫・モルモット・ハムスター
観賞魚可　※爬虫類は不可）
条件等はお問合せ下さい♪

☆卓上IHコンロ
☆宅配ロッカー有
☆照明器具付
☆エアコン１台付（入居時入替）
☆暖房便座ｳｫｼｭﾚｯﾄ

外　観



間取り図



※物件地図※



洋　室



※写真はイメージ

種別	賃貸マンション						
所在地	姫路市広畑区長町1丁目74						
賃料	40，000円						
共益費	4，000円						
駐車場	敷地内・外 6，600円						
敷金	1.5ヶ月						
礼金	2ヶ月						
自治会費	500円/月						
火災保険	要加入　参考11，400円～（2年間）						
保証会社	賃貸保証システム要加入：㈱エントランス（保証人有　50%　・　保証人なし　70%）						
専有面積	19．71㎡（　5．9坪　）						
間取り	1K						
構造	鉄骨ALC造　3階建　3階						
築年月日	平成5年　5月						
ベランダ	西	総戸数	24戸				
入居時期	相談						
現況	空室						
学校区	広畑小学校　・　広畑中学校						
設備	電気	○	風呂	○	エレベーター	—	
	ガス	都市G	シャワー	○	コンロ	○	
	水道	○	衛星放送	○	冷蔵庫	—	
	トイレ	○	冷暖房設備	○	給湯	○	
	駐輪場	○	駐車場	○			
備考	NTT光・au光配線導入済 ※現況優先						

abix　株式会社アビックス
TEL（079）238-0123　FAX(079）238-2291
（社）兵庫県宅建業協会会員　宅建免許　知事（9）第450633号
（本社）〒671-1116 姫路市広畑区正門通4丁目3番地3

仲介手数料	1ヶ月＋消費税
貸主	阿比野建設㈱
管理会社	(株)アビックス
広告掲載	可
AD	1　ヵ月