サクラメント駅南大路　503 号室　2LDK

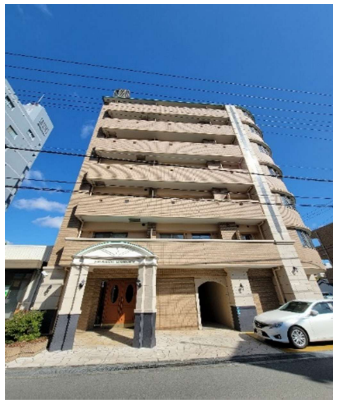
JR山陽本線　姫路駅　徒歩 13分

駅近物件

山陽電鉄「手柄」駅まで徒歩４分の分譲貸マンション！
オートロックマンションなので一人暮らしも安心♪

オートロック　オール電化　浴室換気暖房乾燥機付　宅配BOX有

外観



※物件地図※



間取り図





キッチン



種別	分譲マンション
所在地	姫路市安田２丁目１８番地
賃料	７９，０００円
共益費	１１，０００円
駐車場	９，９００円　敷地外
敷金	１.５ヶ月
礼金	３ヶ月
自治会費	込み
火災保険	要加入　参考11，400円～（２年間）
保証会社	賃貸保証システム要加入：㈱エントランス（保証人有　５０％　・　保証人なし　７０％）
専有面積	５４．９６㎡　（１６．６２坪）
間取り	2LDK
構造	鉄筋コンクリート造　９階建　５階
築年月日	平成１６年１月
ベランダ	南　総戸数　２９戸
入居時期	即時
現況	空室
学校区	手柄小学校　山陽中学校

設備						
	電気	○	風呂	○	エレベーター	○
	ガス	—	シャワー	○	コンロ	IH
	水道	○	衛星放送	○	冷蔵庫	—
	トイレ	○	冷暖房設備	—	給湯	電気
	駐輪場	○	駐車場	—	照明	—

備考
ペット飼育不可　エアコン１台（残置物）
KDDI、ケイ・オプティコム配線導入済
※現況優先

仲介手数料	１ヶ月+消費税
貸主	阿比野建設(株)
管理会社	グローバルコミュニティー(株)
広告掲載	可
ＡＤ	１ヶ月

abix　株式会社アビックス
TEL(079)238-0123　FAX(079)238-2291
（社）兵庫県宅建業協会会員　宅建免許　知事（9）第450633号
（本社）〒671-1116　姫路市広畑区正門通4丁目３番地３