

# 恵美酒ガーデンコート

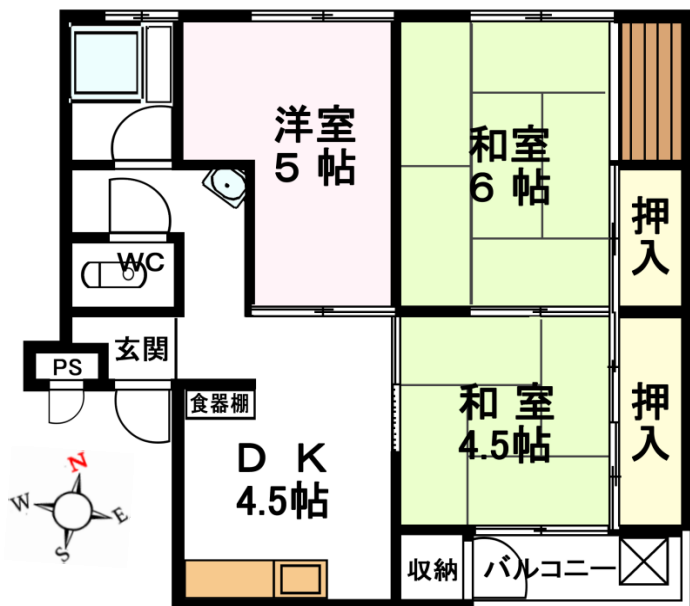
504 号室

3DK

山陽電鉄線

天満駅

徒歩  
11分



☆最上階



|         |   |       |       |   |        |   |
|---------|---|-------|-------|---|--------|---|
| 種 別     | 賃貸マンション                                     |       |       |   |        |   |
| 所 在 地   | 姫路市大津区恵美酒町2丁目83                             |       |       |   |        |   |
| 賃 料     | 28,000円                                     |       |       |   |        |   |
| 共 益 費   | 3,000円                                      |       |       |   |        |   |
| 駐 車 場   | 6,000円+消費税 ※2台目有り                           |       |       |   |        |   |
| 敷 金     | 0ヶ月   |       |       |   |        |   |
| 礼 金     | 1ヶ月   |       |       |   |        |   |
| 自 治 会 費 | 500円/月                                      |       |       |   |        |   |
| 火 災 保 険 | (2年間)15,000円                                |       |       |   |        |   |
| 保 証 会 社 | 賃貸保証システム要加入                                 |       |       |   |        |   |
| 専 有 面 積 | 57.1㎡ ( 17.27坪 )                            |       |       |   |        |   |
| 間 取 り   | 3DK   |       |       |   |        |   |
| 構 造     | 鉄筋コンクリート造 5階建 5階                            |       |       |   |        |   |
| 築 年 月 日 | 昭和48年7月                                     |       |       |   |        |   |
| ベ ラ ン ダ | 南   | 総 戸 数 | 30戸   |   |        |   |
| 入 居 時 期 | 即時  |       |       |   |        |   |
| 現 況     | 空室  |       |       |   |        |   |
| 学 校 区   | 南大津小学校 大津中学校                                |       |       |   |        |   |
| 設 備     | 電 気   | ○     | 風 呂   | ○ | エレベーター | — |
|         | ガ ス   | プロパン  | シャワー  | — | コンロ    | — |
|         | 水 道   | ○     | 衛星放送  | — | 冷蔵庫    | — |
|         | ト イ レ                                       | 和式    | 冷暖房設備 | — | 給 湯    | ○ |
| 備 考     | 駐 輪 場                                       | ○     | 駐 車 場 | ○ |        |   |
|         | 自治会入会金2,000円(初回)<br>ペット飼育不可・プロパンガス<br>※現況優先 |       |       |   |        |   |

**abix 株式会社アビックス**  
TEL (079) 238-0123 FAX(079) 238-2291

(社)兵庫県宅建業協会会員 宅建免許 知事(8)第450633号  
〒671-1116 姫路市広畑区正門通4丁目3番地3

|       |          |
|-------|----------|
| 仲介手数料 | 1ヶ月+消費税  |
| 貸 主   | 阿比野建設(株) |
| 管理会社  | 阿比野建設(株) |
| 広告掲載  | 可        |
| A D   | 1 ヶ月     |