

大津みやび野

OTSU MIYABINO

7/2^土・3^日

10:00~17:00

ご家族揃って
お気軽に
お越し下さい

完成見学会開催

お施主様のご厚意により実現した限定2日間



あなたと
家族のつくる家
見に来ませんか。



カーナビをご利用の方は下記住所をご入力ください。

姫路市大津区大津町1丁目31

※カーナビの機種により、番地等のご入力ができない場合があります。



見学会
会場

その他分譲地
情報はコチラ



(一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 兵庫県知事(11)第450005号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

ABINO阿比野建設株式会社

本社/姫路市広畑区正門通4丁目3番地3 TEL(079)238-1690(代)

＜ABINOホームページアドレス＞
<http://www.abino.co.jp>

abino 検索

■お問合せは/住宅販売センター



0120-533-350

※広告有効期限/平成28年11月末日

ビオス・サンガーデン小松分譲地

プラス
広畑第二校区で土地+建物セット

3,200万円

〈税込〉

◎無理のない予算で、しかも自分らしく、マイホームの夢を実現してみませんか…。

夢を育む場所へ。



- 1F面積: 57.15㎡
- 2F面積: 49.70㎡
- 延床面積: 106.85㎡
(32.32坪)
- 敷地面積: 144.63㎡
(43.75坪)



仕様一例 (ベーシック・エコ・スタイル)

- ◎断熱玄関ドア ◎LOW-E複層ガラス ◎エコキュート
- ◎IH ◎カーテン ◎シーリング照明 etc…

土地+建物セット販売価格
3,200万円をご購入時の返済例

月々返済額
70,700円

(頭金0円 変動金利0.775% 35年返済 ポーナシ返済 98,029円) ※詳細につきましては係員にお尋ね下さい!!

その他ご予算や間取りなどイメージに合わせて建築できます。少しでも興味のある方はご相談下さい!

小学校&中学校へ
安心の徒歩2分!



広畑第二小学校 徒歩約2分(160m)



広畑中学校 徒歩約2分(160m)

現地区画図



ビオス・サンガーデン小松 物件概要●所在地/姫路市広畑区小松町2丁目66番30~66番83 ●交通/山陽電鉄網干線「広畑」駅徒歩約9分●学区区/広畑第二小学校(160m)広畑中学校(160m)●設備/公営水道、公共下水、関西電力、都市ガス(大阪ガス)●施設/公園1ヶ所●団地総区画数/41区画●今回販売区画数/22区画●用途地域/第二種住居地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●開発総面積/9,956.73㎡(3,011.9坪)●造成工事/完了済●道路幅員/幅員6m(開発区域内道路)●私道負担/なし●建築条件付土地販売●土地面積/142.04㎡~161.49㎡(42.96坪~48.85坪)●土地販売価格/1,190万円~1,840万円●最多販売価格帯/1,500万円台(14区画)●開発行為許可通知書/姫路市指令土第1-120号(13)(平成26年2月14日付)●施工/阿比野建設株式会社

ISO9001-ISO14001
国際品質マネジメントシステム
国際環境マネジメントシステム
認証事業所



(社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 宅地建物取引業免許・兵庫県知事(11)第450005号

ABINO 阿比野建設株式会社

〈本社〉〒671-1116 姫路市広畑区正門通4丁目3番地3

お問い合わせ・資料請求は

0120-533-350

広告有効期限/平成28年11月末日