

ビオス・サンガーデン小松分譲地

広畑第二校区で土地^{プラス}建物セット

2,800万円

〈税込〉

◎無理のない予算で、しかも自分らしく、マイホームの夢を実現してみませんか…。

夢を育む場所へ。



○1F面積:45.54㎡ ○2F面積:46.39㎡ ○延床面積:91.93㎡
○敷地面積:145.74㎡



月々返済額

仕様一例 (2,800万円に含まれるもの)

- ◎断熱玄関ドア ◎LOW-E複層ガラス ◎エコキュート
- ◎IH ◎カーテン ◎シーリング照明 etc…

土地+建物セット販売価格
2,800万円をご購入時の返済例

73,419万円

〈税込〉

(頭金0円 変動金利0.775% 35年返済 ボーナス返済なし)

※詳細につきましては係員にお尋ね下さい!!

その他ご予算や間取りなどイメージに合わせて建築できます。少しでも興味のある方はご相談下さい!

小学校&中学校へ
安心の徒歩2分!



広畑第二小学校 徒歩約2分(160m)



広畑中学校 徒歩約2分(160m)

現地区画図



ビオス・サンガーデン小松 物件概要 ●所在地/姫路市広畑区小松町2丁目66番30~66番83 ●交通/山陽電鉄網干線「広畑」駅徒歩約9分 ●学区/広畑第二小学校(160m)広畑中学校(160m) ●設備/公営水道、公共下水、関西電力、都市ガス(大阪ガス) ●施設/公園1ヶ所 ●団地総区画数/41区画 ●今回販売区画数/28区画 ●用途地域/第二種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●開発総面積/9,956.73㎡(3,011.9坪) ●造成工事/完了済 ●道路幅員/幅員6m(開発区域内道路) ●私道負担/なし ●建築条件付土地販売 ●土地面積/142.04㎡~161.49㎡(42.96坪~48.85坪) ●土地販売価格/1,190万円~1,840万円 ●最多販売価格帯/1,500万円台(16区画) ●開発行為許可通知書/姫路市指令土第1-120号(13)(平成26年2月14日付) ●施工/阿比野建設株式会社

ISO9001・ISO14001
国際品質マネジメントシステム
国際環境マネジメントシステム
認証事業所



(社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 宅地建物取引業免許・兵庫県知事(11)第450005号

ABINO 阿比野建設株式会社

《本社》〒671-1116 姫路市広畑区正門通4丁目3番地3

■お問い合わせ・資料請求は

0120-533-350

広告有効期限/平成27年4月末日